



Datum: 07.09.2008  
Sitzungstermin 29.08.2008  
Zeit: 18:00  
Ort: Sitzungszimmer Gemeindeamt  
Obmann des Bauausschusses: Manfred Steinwender

**Teilnehmer / Verteiler:**

Name	Firma / Dienststelle	Anw.	Vert.	Anz.
Herr Johann Ganisl	Bürgermeister Gemeinde Nußdorf	o	o	1
Herr Werner Fritz	Bürgermeister Gemeinde Göming	o	o	1
Herr Peter Schröder	Bürgermeister Stadtgem.Oberndorf	o	o	1
Herr Josef Hofer	SPÖ	o	o	1
Herr Walter Jindra	SPÖ	o	o	1
Herr Gerald Strasser	ÖVP	o	o	1
Herr Wolfgang Lahl	ÖVP	o	o	1
Herr Manfred Steinwender	ÖVP	o	o	1
Herr Herr Matthias Angerer	FD	o	o	1
Herr Werner Furtner	Stockschützenverein	o	o	1
Herr Alois Mangelberger	Tennisclub	o	o	1
Herr Gerald Ribitsch	Leitner & Marius	o	o	1

Punkt	Stichwort	Delegiert an	zu erledigen bis
<b>BP 21.1</b>	<b>UMSETZUNG TEILPROJEKTE SPORTANLAGE:</b>		
BP 21.1.01	<p>Neubau Vereinsheim Stockschützen:</p> <p><u>Allfällige, weitere Auftragsvergaben an Baufirmen:</u> Herr Furtner teilt mit, dass derzeit lediglich Kleinbestellungen aber keine Vergaben von Bauaufträgen anstehen.</p> <p><u>Bericht zum Baugeschehen:</u> Der SSV Nussdorf möchte heuer noch die Baustelle durch den Einbau der Fenster und Türen winterdicht machen. Im Innenausbau ist noch der Estricheinbau vorgesehen.</p> <p><u>Baubegehung:</u> Im Anschluss an die Sitzung wird eine Baustellenbegehung vorgenommen.</p>	Bauausschuss	
BP 21.1.02	<p>Neubau Tennisplätze:</p> <p><u>Allfällige, weitere Auftragsvergaben an Baufirmen:</u></p> <p>Aus technischen Gründen ist es empfehlenswert, für das geplante Clubheim des TC Nussdorf wenigstens die Bodenplatte noch im Zuge des Sportanlagenbaues herzustellen. Das Angebot der Firma Strabag liegt vor, ist jedoch noch nicht ausverhandelt. Herr Steinwender schlägt daher vor, die Vergabe mit eingeschränkter Auftragssumme zu beschliessen:</p> <p>Erdarbeiten, Kanalisation und Stahlbetonarbeiten: Strabag AG mit netto maximal € 10.000,00</p>	Gemeinde	

	<p><u>Bericht zum Baugeschehen:</u> Herr Steinwender teilt mit, dass anfängliche Probleme mit dem Baugrund (aufsteigendes Wasser) durch eine Umänderung der Drainageführung beseitigt werden konnten. Die Änderung bedingt eine längere Drainageleitung und geringfügige Mehrkosten.</p> <p><u>Baubegehung:</u> Im Anschluss an die Sitzung wird eine Baustellenbegehung vorgenommen.</p>	Gemeinde  Bauausschuss	
BP 21.1.03	<p>Aufschließung für SSV, TC und Veranstaltungsplatz Gemeinde:</p> <p><u>Allfällige, weitere Auftragsvergaben an Baufirmen:</u> Derzeit sind keine weiteren Bauaufträge zu vergeben.</p> <p><u>Bericht zum Baugeschehen:</u> Herr Alois Mangelberger berichtet über den Fortschritt der Arbeiten. Nach zwei kommenden Arbeitstagen sind die kompletten Aufschließungsarbeiten abgeschlossen.</p> <p><u>Baubegehung:</u> Im Anschluss an die Sitzung wird eine Baustellenbegehung vorgenommen.</p>	Gemeinde  Bauausschuss	
BP 21.2	<p><b>ALTSTOFFSAMMELHOF:</b></p> <p><u>Aktueller Kostenstand der Baumaßnahme:</u> Herr Ribitsch, Büro Leitner &amp; Marius stellt anhand des Ausschreibungsergebnisses einen Kostenvergleich zur Schätzung vom 18.01.2008 an: Schätzkosten Leitner &amp; Marius Stand: 18.01.2008 € 894.000,00 Schätzkosten Leitner &amp; Marius Stand: 29.08.2008 € 912.112,92</p> <p><u>Vorstellung des Ausführungsterminplanes:</u> Herr Ribitsch erläutert den Terminplan und stellt fest, dass die Übergabe des Bauvorhabens in der KW 51/2008 vorgesehen ist. Beilage: Terminplan (Bitte um Verteilung)</p> <p><u>Vergabe der Generalunternehmerarbeiten:</u> Herr Ribitsch, Büro Leitner &amp; Marius gibt einen Überblick über das durchgeführte Vergabeverfahren und erläutert den Prüfbericht sowie den Vergabevorschlag von Leitner &amp; Marius. Beilagen: Bericht / Prüfbericht / Vergabevorschlag (Bitte verteilen)</p> <p><u>Sonstiges:</u> Radlader, Hoftrak, oder Teleskopstapler: Bürgermeister Fritz schlägt vor, einen Radlader für den neuen Sammelhof anzuschaffen. Der Leiter des Sammelhofes, Herr Matthias Buchner sollte als Nutzer die Eignung eines solchen Gerätes feststellen.</p> <p>Elektronisches Zutrittssystem: Bürgermeister Schröder regt an, ein elektronisches Zutrittssystem für alle drei Gemeinden einzuführen. Herr Ribitsch teilt dazu mit, er habe bereits entsprechende Unterlagen an Herrn Timin, Regionalverband weitergeleitet. Es wird angeboten, dieses Thema nach entsprechender Vorbereitung im Regionalverband in einer eigenen Bauausschusssitzung der Gemeinde Nussdorf zu beraten und zur Vergabe zu führen.</p>	Gemeinde  Gemeinde  Gemeinde  Herr Timin RV	

<p><b>BP 21.3</b></p>	<p><b>KINDERGARTEN:</b></p> <p><u>Aktueller Kostenstand der Baumaßnahme:</u> Herr Ribitsch, Büro Leitner &amp; Marius zeigt sich zuversichtlich, die Schätzkosten von € 94.000,00 zu unterschreiten. Die Kosten werden voraussichtlich knapp unter € 90.000,00 liegen.</p> <p><u>Terminstand der Baumaßnahme:</u> Die Bauarbeiten sind bereits weitgehend abgeschlossen. Lediglich wegen langer Lieferzeiten fehlt noch die endgültige Beleuchtung. (Provisorium ist in Betrieb) Die Montage der KÜcheneinrichtung ist für Montag, 08.09.2008 geplant.</p> <p><u>Baubegehung:</u> Im Anschluss an die Sitzung wird eine Baustellenbegehung vorgenommen.</p>	<p>Gemeinde</p> <p>Gemeinde</p> <p>Bauausschuss</p>	
<p><b>BP 21.4</b></p>	<p><b>SONSTIGES:</b></p> <p>Mit Ausnahme zweier Punkte den Altstoffsammelhof betreffend sind keine Wortmeldungen erfolgt. Die Punkte des Sammelhofes wurden bei Punkt 21.2 protokolliert</p> <p>Die Sitzung wird im Gemeindeamt um ca. 19.30h geschlossen und die Baustellenbegehungen durchgeführt. Ende ca. 20.30h</p>	<p>Gemeinde</p>	